



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

## R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po stečajnom sucu Nini Radiću u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom, **DIP d.d. u stečaju, Karlovac, Banija 127, OIB:30665083841**, 21. prosinca 2020. godine,

## r i j e š i o j e

I      Nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, k.o. Požega, i to:  
-      zk.ul. br. 6111, k.č.br. 4600, Livada Ade, ukupne površine 5285 m<sup>2</sup>,

na kojoj nekretnini je na listu C upisano pravo pod Z-1823/10 i Z-5012/2011, sve u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija – Porezna uprava, Područni ured Karlovac,

dosuđuje se kupcu **KATARINI NIKOLIĆ, OIB: 55738621339, Zagreb, Antuna Stipančića 11**, za iznos od 14.000,00 kn.

II      Kupac **KATARINA NIKOLIĆ, OIB: 55738621339, Zagreb, Antuna Stipančića 11**, dužan je uplatiti kupovninu umanjenu za iznos jamčevine u roku 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja na depozitni račun ovog suda broj: IBAN:HR9223900011300000460, pozivom na broj 05 St-5752014. Ako kupac u navedenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, a iz položene jamčevine namiriti će se troškovi nove prodaje i razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

III     Određuje se upis prava vlasništva u korist kupca iz točke I izreke, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i isplate kupovnine u cijelosti, te nalaže brisanje prava i tereta navedenih u toč. I izreke, po pravomoćnosti ovoga rješenja.

IV      Zaključak o predaji nekretnine kupcu, uz potvrdu pravomoćnosti na rješenju o dosudi nekretnine i potvrdu dozvole upisa iz točke I, II i III izreke dostaviti će ovaj sud Općinskom sudu u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega, radi obavljanja upisa.

## O b r a z l o ž e n j e

Na usmenoj javnoj dražbi održanoj 14. prosinca 2020. godine utvrđeno je da je **KATARINA NIKOLIĆ, OIB: 55738621339, Zagreb, Antuna Stipančića 11**, ponuditelj s najvećom ponudenom cijenom, koji je ispunio uvjete iz zaključka o prodaji od 19. studenoga 2020. godine, stekla uvjete za dosudu nekretnina upisanih u Zemljišne knjige Općinskog suda

u Požegi, k.o. Požega, zk.ul. br. 6111, k.č.br. 4600, Livada Ade, ukupne površine 5285 m<sup>2</sup>, za iznos od 14.000,00 kn.

Uplatu kupovnine umanjene za iznos uplaćene jamčevine potrebno je izvršiti u daljnjem roku od 30 dana po pravomoćnosti ovog rješenja (primitak rješenja plus osam dana) na račun na koji je izvršena uplata jamčevine.

Oglas o prodaji nekretnine objavljen je na e-oglasnoj ploči suda. Budući su ispunjeni uvjeti za dosudu nekretnine, temeljem važećeg članka 98. Ovršnog zakona, koji se primjenjuje u ovom predmetu, riješeno je kao pod I do IV izreke. Ovo rješenje sud će objaviti na e-oglasnoj ploči suda. Kupac je dužan izvršiti uplatu preostalog iznosa na način da od iznosa ostvarenog na dražbi oduzme iznos uplaćene jamčevine za predmet prodaje. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine, po uplati iznosa do pune kupoprodajne cijene sud će dostaviti nadležnom zemljišnoknjižnom sudu ovo rješenje radi upisa prava vlasništva kupca te brisanja prava i tereta na predmetnoj nekretnini, sve određeno kao pod III izreke. Predaja nekretnine kupcu odrediti će se zaključkom, sve u skladu s člankom 108. Ovršnog zakona, temeljem stanja spisa, kao pod točkom IV izreke ovog rješenja.

U Zagrebu, 21. prosinca 2020. godine

STEČAJNI SUDAC:  
NINO RADIĆ

#### POUKA O PRAVNOM LJIEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

#### DNA:

1. St. upravitelj
2. RH, Min. financija po ŽDO Karlovac
3. KATARINA NIKOLIĆ, Zagreb, Antuna Stipančića 11, po pun. odvj. Hrvoje Nikolić
4. E-Oglasna ploča – 8 dana

Broj zapisa: **eb2f5-03f8b**

Kontrolni broj: **0bcf2-09c79-c4165**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NINO RADIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.